

Cálculo do BDI Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário						
OBRA: Pavimentação de rua no distrito de Dr. Elias						
LOCAL: Dr. Elias, 3º distrito, Trajano de Moraes-RJ.						
DEMONSTRATIVO BDI						
ITENS	SIGLAS	VALORES		1º Quartil	Médio	3º Quartil
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,80%		3,80%	4,01%	4,67%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	0,32%		0,32%	0,40%	0,74%
TAXA DE RISCO	R	0,50%		0,50%	0,56%	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,02%		1,02%	1,11%	1,21%
TAXA DE LUCRO	L	6,64%		6,64%	7,30%	8,69%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	0,65%		3,65%	3,65%	3,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)	3,00%				
	ISS (legislação municipal)	5,00%		0,00%	2,50%	5,00%
	CPRB (INSS)	3,60%		3,60%	3,60%	3,60%
BDI SEM desoneração (conforme Fórmula Acórdão TCU)		23,38%		19,60%	20,97%	24,23%
BDI COM desoneração		28,44%				
FÓRMULA						
BDI calculado pela expressão:						
BDI = { [(1+AC/100+S/100+R/100+G/100) x (1+DF/100) x (1+L/100) / (1-I/100)] -1 } x 100						

Trajano de Moraes 20/10/2025

Local/Data

Responsável Técnico: Ana Carolina Garbelini Lessa
CREA-RJ: 2022103837